

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме № 14/3 по проезду Восточный
г.Коврова
от «02» июля 2018 года

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах.

Общая площадь помещений дома 4451,4 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 2412,0 кв.м., что составляет 54,16 % от общей площади помещений.

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственника квартиры № 53 Фадеевой Екатерины Владимировны

При подсчете решения собственников квартир № 7,30 признаны недействительными в связи с отсутствием документов о собственности.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников:

Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 53 Фадееву Екатерину Владимировну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры №80 Шолохову Зою Яковлевну

Итоги голосования:

по вопросу № 1

ЗА –100,0% (2412,0 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 53 Фадееву Екатерину Владимировну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры №80 Шолохову Зою Яковлевну

2. Установить с 01.06.2018г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 18,85 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО и содержания контейнерной площадки) согласно приложению № 3 договора управления

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА –100,0% (2412,0 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Установить с 01.06.2018г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 18,85 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО и содержания контейнерной площадки) согласно приложению № 3 договора управления

3. Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2017 год

Итоги голосования:

По вопросу № 3

ЗА –100,0% (2412,0 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2017 год

4. Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2018-2019 годы: установка отдельных элементов детской площадки; установка лежачих полицейских на проезжей части двора; укладка проводов в подъездах в короба; установка летников для полива 5 штук; замена кровли и ремонт входа в подвал № 1; установка столбов перед площадками п.1,3,6; установка ограждения вдоль проезжей части двора (правая сторона); подрезка 2-х рябин с главного фасада дома, 4-х тополей и 4-х американских кленов; косметический ремонт подъездов по мере поступления денежных средств

Итоги голосования:

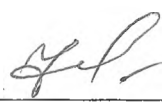
По вопросу № 4

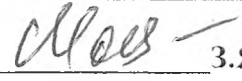
ЗА –96,5% (2327,6 кв.м.)

ПРОТИВ – 3,5% (84,4 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2018-2019 годы: установка отдельных элементов детской площадки; установка лежачих полицейских на проезжей части двора; укладка проводов в подъездах в короба; установка летников для полива 5 штук; замена кровли и ремонт входа в подвал № 1; установка столбов перед площадками п.1,3,6; установка ограждения вдоль проезжей части двора (правая сторона); подрезка 2-х рябин с главного фасада дома, 4-х тополей и 4-х американских кленов; косметический ремонт подъездов по мере поступления денежных средств

Председатель собрания  Е.В.Фадеева

Секретарь собрания  З.Я.Шолохова